

# Stojana Protića, Hram Svetog Save, Vračar ID#3179

**Cena: 689.490,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Stojana Protića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 153  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2362546  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.10.2022

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164



Stan A		
A.1	Ulazni hodnik	11,80
A.2	Spavaća soba	2,35
A.3	Kupaonica	2,41
A.4	Spavaća soba	9,75
A.5	Kuhinja	3,53
A.6	Spavaća soba	8,72
A.7	Spavaća soba sa vешernicom i kuhinjom	18,53
A.8	Spavaća soba	2,82
A.9	Spavaća soba	13,42
A.10	Kuhinja	6,37
A.11	Terasa	23,37
Stan A		Ukupno: 153,22 m²



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji, u blizini Hrama Svetog Save, prodaje se Lux stan na drugom spratu, četvorosoban od 153,22 m2, kao i garažno mesto u iznosu od 40.000eur sa uračunatim PDV-om. U pitanju je luksuzni stan koji obuhvata sledeće: Bojenje zidova kvalitetnim disperzionim bojama po izboru vlasnika; Italijanske pločice prve klase; Zvučna obrada podova, troslojni hrastov parket; Ulazna vrata pancirna sa sigurnosnom bravom, marke Bosal; Unutrašnja stolarija vrata marke Bosal, spoljna stolarija alu-drvo i troslojno staklo; Hlađenje putem klima uređaja; Grejanje centralno; Sanitarije prve klase strane proizvodnje; Podloga za podove cementna košuljica sa zvučnom izolacijom; Elektro instalacija trofazna sa dvo tarifnim brojilom; Kablovska, radio i TV instalacija u zidu sa doznom; Strogi centar Beograda, za svaku preporuku, za detaljnije informacije kontaktirajte, na usluzi smo Vam. PROSTORIJE: ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, garderober, vešernica, dva kupatila, toalet, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555