

Usokoro useljivo, dvosoban dvorišni stan, odličan raspored

Cena: 64.867,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 34

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: Dvorišni

Šifra oglasa: 03-2904125

Datum postavljanja oglasa: 02.02.2024

Kontakt: SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD

Telefon: 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

KLISA, 34m2 ($33,61 \times 1.930\text{€}/\text{m}^2 = 64.867\text{€} + 3\%$ posrednička naknada), DVOSOBAN (Fotografije su renderi, primer kako bi mogao da se opremi stan. Svi stanovi jedne strukture su istog ili sličnog rasporeda.) Prodaje se dvosoban dvorišni stan projektovane površine 33,61m2 u prizemlju zgrade, koja je u završnoj fazi rekonstrukcije. Očekivani rok završetka rekonstrukcije je početak aprila 2024. godine. Za prve kupce nepokretnosti u RS, postoji mogućnost oslobađanja poreza na prenos apsolutnih prava. Raspored prostorija je prikazan na skici. U sklopu ovog stana postoji pripadajuća dvorišna terasa površine 10m2, koja je u ceni. Zajedničke karakteristike stanova: - Svakom stanu pripada 1 parking mesto - Svakom stanu pripada 1 prostor za ostavu - Svaki stan ima obezbeđeno grejanje i sanitarnu toplu vodu preko kombinovanog gasnog kotla sa pojedinačnim očitavanjem za svaki stan - Svaki stan ima mogućnost ugradnje šporeta na gas - Svaki stan ima ugrađena sigurnosna ulazna vrata - Svaki stan ima ugrađen interfon - U svakom stanu je ugrađena keramika 1. klase - U svakom stanu je ugrađena sanitarija 1. klase sa ugradnim vodonosnikom Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/596-696 Sanja Šćepanović ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555