

# Proizvodno-magacinski prostor od 750 m2 u Dobanovcima

**Cena: 2.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Dobanovci (Srbija, Beograd, Surčin)

**Kvadratura:** 750

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Mokranjčeva, Prizemlje, Namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Proizvodno-magacinski prostor se nalazi pre isključenja Dobanovci/Ugrinovci, odlična veza sa svim pravcima. Sastoji se od 750 m2, od toga 450 m2 grejnog prostora, 30 m2 kancelarijskog i ostatak hladnog izolovanog. Oko objekta postoji jos 50 m2 za eventualno lagerovanje robe (nije računato u ukupnu kvadraturu). U kompletnom prostoru je razvučena vazдушna mreža sa kompresorom od 500l, trofazni i monofazni priključci za struju. Kotao sa radijatorima (daljinska aktivacija/deaktivacija), 4 klime za grejanje-hlađenje. Visina objekta od 4 do 6 metara na različitim pozicijama. Kamere sa bežičnim praćenjem, alarmni sistem sa daljinskom aktivacijom /deaktivacijom, pojačana industrijska struja, internet, fiksna telefonska linija, hidratni priključak. Kamionski pristup, parking, voda, sanitarni čvor. Depozit u visini kirije. Agencijska provizija 50% od ugovorene cene zakupa.

**Šifra oglasa:** 03-2050956

**Datum postavljanja oglasa:** 10.01.2022

**Kontakt:** Balkan Property Management d.o.o. Beograd-Vračar

**Telefon:** 062/822-7828

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555