

# Hala na Petrovaradinu za 1500e

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 400

**Stanje objekta:** Novogradnja



Dodatne informacije:

Preradovićeve ulica, Prizemlje

Tekst oglasa:

Izdajemo novu, višenamensku halu od gotovih sendvič termo panela , površine 350m2 +kancelarijski prostor (30m2) sa 2 odvojena sanitarna čvora(10m2). Locirana je na Petrovaradinu , na glavnoj , izuzetno frekventnoj i veoma dobro povezanoj saobraćajnici . Pozicionirana je unutar ograđenog dvorišnog kompleksa u sklopu koga se nalazi i stambena zgrada za rentiranje stanova , pristup kompleksu omogućen kroz kliznu kapiju širine 3m sa obezbeđenim prilazom za teretna vozila. Struktura(sadržaj): Kompleks čini prizemna hala površine 350m2, korisne visine 4,50m i izdvojen manji zidani poslovni objekat sa kancelarijom sa vlastitim sanitarnim čvorem i čajnom kuhinjom(30m2) i dva odvojena sanitarna čvora sa posebnim ulazom . Ulaz u halu obezbeđen je kroz dva automatska vrata dim.4,0x3,0m.Unutar kompleksa se nalazi i parking za putnička vozila . Objekat je potpuno infrastrukturno opremljen i poseduje sve neophodne priključke. Izdaje se nenamešteno uz moguć dogovor sa vlasnikom. Dostupna odmah. Hala se može zakupiti po ceni od 1500e neovisno od kancelarijskog prostora ili zajedno sa kancelarijom po ceni od dodatnih 300e(nije obavezujuće) Režijski troškovi nisu uračunati u cenu zakupa , plaćanje po utrošku . Depozit u vrednosti prve mesečne zakupnine, Agencijska provizija 50%cene zakupa jednokratno. Kontakt 063590321 Jelena Đava nekretnine Broj licence 4150 Broj u Registru posrednika 1504

**Šifra oglasa:** 03-2367710

**Datum postavljanja oglasa:** 29.10.2022

**Kontakt:** JELENA TANČIĆ PR AGENCIJA ZA POSREDOVANJE U PROMETU I ZAKUPU NEPOKRETNOSTI ĐAVA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 063590321

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555