

# Zvezdara, Učiteljsko naselje, 78m2 ID#2756

**Cena: 179.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Učiteljsko naselje (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 78  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2938364  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

ODLIČNA LOKACIJA - U prilici smo da vam ponudimo odličan stan na Zvezdari u Učiteljskom naselju U blizini stana se nalaze tržni centar BEO, Lidl, SuperVero, pijaca, škola, sportski centar Olimp, dom zdravlja... Stan ima 78m2 Po strukturi je 3.0 soban i sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom, odvojene kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila i terase Nalazi se u visokom prizemlju zgrade sa 2 sprata (Ispod njega se nalazi još jedan stan, tako da je on ušuškan sa svih strana) Centralno grejanje Parking mesto ispred zgrade koje pripada stanu i može da se dodatno otkupi (10,000evra) Odlično povezan sa gradom preko linija 21L, 29, 46, 55, 31, 14 Uknjižen Agencijska provizija 2% Kontakt telefoni - 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707565 EXCELLENT LOCATION - We have the opportunity to offer you an excellent apartment on Zvezdara in the Učičelski settlement Near the apartment there are BEO shopping center, Lidl, SuperVero, market, school, sports center Olimp, health center... The apartment has 78m2 The structure is 3.0 rooms and consists of a living room with a dining room, a separate kitchen, two bedrooms, a bathroom and a terrace. It is located on the high ground floor of a 2-story building (There is another apartment below it, so it is tucked away from all sides) Central heating Parking space in front of the building that belongs to the apartment and can be purchased additionally (10,000 euros) Well connected to the city via lines 21L, 29, 46, 55, 31, 14 Registered Agency commission 2% Contact telephone numbers - 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707565 ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ - Имеем возможность предложить Вам отличную квартиру на Звездара в поселке Учительский Рядом с квартирой ТЦ БЕО, Lidl, SuperVero, рынок, школа, спорткомплекс Olimp, поликлиника... В квартире 78м2 Структура состоит из 3,0 комнат и состоит из гостиной со столовой, отдельной кухни, двух спален, ванной комнаты и террасы. Он расположен на высоком первом этаже 2-х этажного дома (под ним есть еще

одна квартира, поэтому он спрятан со всех сторон)  
Центральное отопление Парковочное место перед зданием,  
которое принадлежит квартире и может быть приобретено  
дополнительно (10 000 евро) Хорошо связан с городом  
линиями 21L, 29, 46, 55, 31, 14. Зарегистрировано Комиссия  
агентства 2% Контактные телефоны - 060/5449-002;  
011/2015-718; 011/6707565

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555