

Srbobran, Turija, Odličan poslovni prostor - razrađen ugostiteljski objekat i posebno kuća

Cena: 87.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Turija (Srbobran) (Srbija, Srbobran)

Namena prostora: Više namena

Kvadratura: 117

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2591167

Datum postavljanja oglasa: 21.05.2023

Kontakt: SNEŽANA JOJKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VILA
NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 065/4245577;



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se novija renovirana kuća i poseban objekat - poslovni prostor, ugostiteljski objekat u radu, blizu centra Turije. Kuća i ugostiteljski objekat se nalaze na parceli od 1224 m², sa lepo uređenim dvorištem i pomoćnim objektima. Kuća ima 117m² i ima dve velike sobe i jednu manju, veliku kuhinju sa trpezarijom, kupatilo i zatvoreno predsoblje. Na kući je spoljna alu i pvc stolarija, trofazna struja, razvedena gasna instalacija, ali je grejanje na čvrsto gorivo. U sklopu kuće se nalazi i ostava. Posebno se nalazi novije gradnje poslovni prostor - sada ugostiteljski u radu od 116 m². Objekat se sastoji od dve sale koje mogu da funkcionišu kao jedna ili dve odvojene u zavisnosti od potrebe. Svaka ima svoj poseban ulaz i sanitarne čvorove i magacin. Prva sala prima oko 60 gostiju, a druga 50 osoba. Objekat radi sa dugogodišnjom tradicijom kao vrlo posećena kafana i povremeno izdavanje druge sale za proslave i druga porodična okupljanja. Objekat ima svoj poseban priključak na trofaznu struju, grejanje na gas i na dve velike kaljeve peći na čvrsto grejanje, što daje posebno toplinu i atmosferu. Ispred objekta ima veliki parking, i mesto za letnju baštu. Veliko dvorište pruža puno mogućnosti za život i poslovanje, mogućnost izgradnje bazena, uređenja velike letnje bašte za goste. Odlična nekretnina i odličan razrađen posao, vredi pogledati. Te. 065/ 424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555