

# Nov jednoiposoban stan na Paliluli sa parkingom

**Cena: 67.725,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 54  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2759202  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.10.2023

**Kontakt:** IVAN CVETKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART  
NEKRETNINE NIŠ  
**Telefon:** 0601300014



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u izgradnji na Paliluli u neposrednoj blizini hotela Tami. Nalazi se na prvom nove stambene zgrade koja nema lift i koja nije piključena na centralno grejanje, ali zbog konstitucije terena izgleda kao stan u prizemlju. Površina stana je 54.18 m<sup>2</sup> i po strukturi je jednoiposoban stan. Sastoji se od ulaznog hodnika dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, odvojene sobe i terase. U stanu će biti postavljena klima uređaj, parket i pvc stolarija. Uz stan dolazi podrumaska prostorija i gratis parking mesto. Glavna prednost ove ponude je miran kraj, intimno dvorište za stanare zgrade gde je predviđen prostor za roštilj i druženje i odličan pogled na grad. Za više informacija pozovite. Dostupni su još stanovi od 70m<sup>2</sup> dvoiposoban i jednoiposobni stanovi od 48 i 63m<sup>2</sup>. Agencija Kvart nekretnine upisana je u registar posrednika pod brojem 886.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555