

Luksuzan stan sa bazenom na Adamovićevom naselju

Cena: 560.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 240
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2849011
Datum postavljanja oglasa: 14.12.2023

Kontakt: SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD
Telefon: 0691678979



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

ADAMOVIĆEVO NASELJE, 240m², ČETVOROSOBAN Prodaje se nov neuseljavan stan na Adamovićevom naselju. Stan čine tri spavaće sobe i veoma prostran dnevni boravak, dva sanitarna čvora, bazen i velika terasa. Ulazna vrata su sigurnosna (hrastov furnir). Sobna vrata su takođe visokog kvaliteta, sa magnetnim bravama, skrivenim šarkama, nestandardne visine 2,4 m u skladu sa salonskom spratnom visinom (svetla visina stana je 3m). Kupatila su opremljena sanitarnom opremom renomiranih proizvođača kao što su Villeroy Boch i & Hansgrohe. Podovi i zidovi sanitarnih čvorova obloženi su prvoklasnom brendiranom keramikom. Dnevna i spavaće sobe, kao i hodnici u stambenoj jedinici, obloženi su podovima Tarkett od višeslojnog parketa sa završnom oblogom od prirodnog hrasta. Ono što ovaj stan čini posebnim je bazen na posebnoj terasi sa samoodrživim sistemom u zastakljenoj prostoriji sa samopodiznim krovom. U stan poseduje i poseban ulaz iz lifta na karticu, iz kojeg može da se pristupi i parkingu koji je u podrumu stambene jedinice. Gasna kotlarnica smeštena je u prizemlju objekta gde se vrši i centralna priprema sanitarne tople vode za ceo objekat. Fasadni otvori na stanu su zatvoreni visoko kvalitetnom Rehau stolarijom i zastakljeni niskoemisionim višeslojnim termoizolacionim staklom sa ispunom od Argona. Objekat poseduje energetski pasoš gde je ostvaren energetski razred objekta "B" kategorije. Cena 560.000€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 069/16-789-79 ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555