

# Stara Misa, dve stambene celine

**Cena: 85.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pančevo (Srbija, Pančevo)

**Kvadratura:** 133

**Površina zemljišta:** 230

**Broj soba:** 5 soba i više

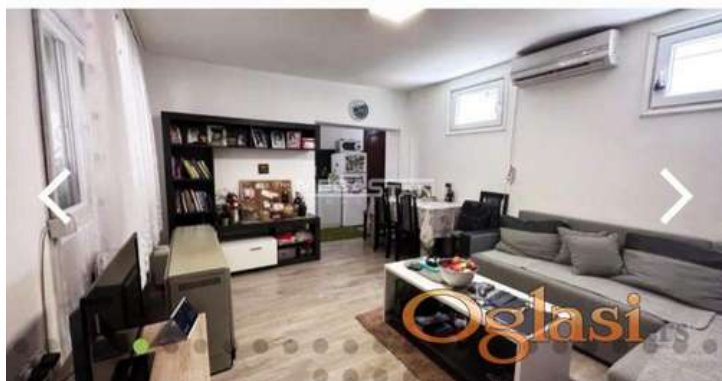
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2916495

**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2024

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Kuća se sastoji od dve celine sa odvojenim ulazima, praktično dve kuće spojene prostranom terasom. Jedna celina je prizemna i renovirana. Novo kupatilo, novi prozori, vrata, na podu laminat, spoljna fasada i novi oluci. Od prostorija terasa, kupatilo, dve spavaće sobe, dnevni boravak sa trpezarijom, odvojena kuhinja koja ima pomoćnu prostoriju koja služi kao ostava i tehničku prostoriju gde je mašina za veš. Druga celina u prizemlju ima prostranu garažu, ostavu otvorenog tipa i zatvorenu pomoćnu prostoriju. Sprat čini dnevni boravak sa kuhinjskim delom i kupatilo. Potkrovlje čine dve spavaće sobe i garderobier koji može da se prenameni u toalet jer ima dovodne instalacione cevi. Ova celina je dvostrano orijentisana i osunčana tokom celog dana. Odmah je useljiva. Trenutno se greju na ta peć. U obe kuće su u svim prostorijama radijatori a gas prolazi ulicom. Postoji i suterenska tehnička prostorija gde je nekada bio kotao na čvrsto gorivo i može opet da opredeli buduće stanare na ovaj vid centralnog grejanja obe kuće. Kolski ulaz kroz malo dvorište u kome se nalazi i česma. Obe kuće imaju klime. Pogodno kako za veće porodice tako i za izdavanje. Šoping mol je udaljen 10 minuta. Miran deo grada. Vlasništvo 1/1, uredno uknjiženo. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555