

Skadarlija, hotel sa 11 lux apartmana

Cena: 3.100.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 783

Šifra oglasa: 03-2753276

Datum postavljanja oglasa: 05.10.2023

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Zetska, Novogradnja

Tekst oglasa:

Jedinstvena ponuda, prodaja hotela sa razrađenim poslovanjem, nalazi se u srcu Beograda, na najatraktivnijoj lokaciji u pešačkoj zoni Skadarlije. Hotel je kategorisan sa 4 zvezdice evropskog standarda. Predstavlja posebnu zgradu sa 4 nivoa iznad zemlje i 2 nivoa ispod zemlje što ukupno čini korisnu površinu od 987m2. Posедуje 11 luksuznih apartmana veličine od 30m2, svi sa sopstvenim kupatilom. U prizemlju se nalazi recepcija, restoran sa staklenom baštom dvorišno orijentisan kao i bašta ispred hotela u pešačkoj zoni. U nivoima ispod se nalazi kuhinja, poslovne kancelarije kao i prostor za igraonicu, salon za zabavu i slično po izboru kupca. Hotel je novogradnja iz 2019. godine, arhitektonski rađen po uzoru na objekte u Skadarliji tako da čuva duh starih vremena. Za preporuku. Uknjižen. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555