

# Kuća - 67m2 - Rakovac

**Cena: 137.920,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Bеоčін)

**Kvadratura:** 67

**Površina zemljišta:** 687

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2727284

**Datum postavljanja oglasa:** 14.09.2023

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličnu spratnu kuću u Rakovcu na samo 500m od glavnog Ledinačkog puta. Kuća je građena kvalitetnim materijalom, kamen, cigla. Kuća je uknjižena na 67m2 u osnovi a u prirodi ima cca 140m2. Na prizemlju kuće se nalazi mali dnevni boravak, kuhinja i kupatilo. Na spratu su četiri spavaće sobe, kuhinja, kupatilo i terasa. Kuća je malo zapuštena i zahteva određena ulaganja i renoviranja. U dvorištu ima garažu, letnjikovac, kokošinjac i bašta. Ima prelep pogled na prirodu i zelenilo i ništa ne zaklanja pogled. Od infrastrukture su tu struja, gas a voda je iz bunara i postoji takođe kišnica. Prilaz kući je malo strmiji i nije asfaltiran ali po rečima prodavca treba da se asfaltira do kraje godine. Plac takođe je strm i neravan ali ima odličan potencijal. Zavučeno od buke i svega. Za sve dodatne informacije i gledanje nekretnine pozovite naše agente prodaje. Naša preporuka!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555