

# POSLOVNI PROSTOR - NOVI SAD - PODBARA - 173m2 - 618000 evra

**Cena: 618.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 173

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2960321

**Datum postavljanja oglasa:** 16.03.2024

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200

**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odlična lokacija idealna za gradnju poslovnog objekta na parceli od 1772 m2 +++Agencijska oznaka nekretnine je 8091439, Novi Sad, Podbara, u zoni privrednih objekata u jednoj od najfrekventnijih ulica oglašavamo prodaju LOKACIJE odnosno ruševne kuće u širem centru grada , ruševni objekat je uknjižene površine 173 m2 porodične stambene zgrade , površina parcele je 1772 m2, širina fronta parcele je 26 m, parcela je predviđena za izgradnju poslovnog objekta u četiri etaže SU+PR+2 SP, nivo zauzetosti parcele je 50%, može se graditi tržni centar, škola, zdravstveni objekti, kancelarije ...u okviru objekta je dozvoljena gradnja jednog stana površine 100 m2. Takođe velika prednost lokacije je blizina Autoputa i ostalih tranzitnih pravaca, kao i samog centra grada. Za više informacija pozovite kontakt osobu Ružica 061/172 65 22 ili 021/546 645(House nekretnine, Novi Sad, Reg. br. 200)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555