

Luksuzan stan u kući,110m2,Novi Sad,Sremska Kamenica,centar

Cena: 800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 110
Broj soba: 3 sobe
Opremljenost: Namešten

Šifra oglasa: 03-2523261
Datum postavljanja oglasa: 21.03.2023

Kontakt: BILJANA JEREMIJIĆ PR ARHITEKTONSKI BIRO BIARH
NOVI SAD
Telefon: 0658885717



Dodatne informacije:

Kombinovano, Potreban depozit, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Oglašavamo izdavanje komforanog, luksuznog, trosobnog, nameštenog stana u porodičnoj novijoj kući. Lociran je u Sremskoj Kamenici u blizini centra, u okruženju lepih porodičnih kuća, u neposrednoj blizini nalazi se osnovna škola, vrtić, supermarket, udaljenost od centra Novog Sada je 10 min. vožnje (5,4km), od plaže Štrand, univerzitetskog centra i TC Promenada 7 min. vožnje (4km). Parking ispred kuće. Kuća je dvostrano orijentisana. Stan se nalazi na prvom spratu jednospratne stambene kuće unutar ograđenog dvorišta, komunikacija vanjskim stepeništem, poseban spoljni ulaz, privatnost garantovana. Sastoji se od ulaznog hola, prostranog dnevnog boravka otvorenog koncepta sa kuhinjom i trpezarijom, 2 sobe, kupatila i ostave. Stan je kompletno namešten i opremljen svim el. aparatima (frižider, šporet, mašina za suđe, mašina za veš, TV, sitni kućanski aparati, kompletno posuđe, posteljina i peškiri). Posедуje sve što vam je potrebno za ugodan, savremen život, potrebne su vam samo lične stvari. U sobi se nalaze 2 sofe na razvlačenje. Koristili su ga isključivo vlasnici, vi ste prvi zakupac. Grejanje: etažno na gas sa vlastitim kotlom i digitalnim podešavanjem temperature prostorija. Protočna topla voda. Klimatizovan klima uređajima. Poseduje brzi internet i kablovsku tv. Uslovi zakupa: Dostupan: Odmah Režijski troškovi nisu uračunati u cenu zakupa, plaćanje po potrošnji mesečno (relativno niski) Mogućnost korištenja i dvorišnog objekta (ostave) i podruma. Depozit u vrednosti jedne mesečne zakupnine. Agencijska provizija 50% od vrednosti jedne mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Agencija Blarh nekretnine, Novi Sad, reg. broj posrednika 1022.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555