

# Ugodan jednosoban stan centar Herceg Novi

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Crna Gora, Herceg Novi, Herceg Novi)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2995861  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.04.2024

**Kontakt:** HRS Nekretnine  
**Telefon:** +382 67 570 207



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Ugodan jednosoban stan centar Herceg Novi. Stan površine 45 m2 na dobroj lokaciji u objektu koji je sagrađen, po svim standardima, prije 15 godina. Udaljenost do centra grada Trga Nikole Đurkovića je 10 minuta hoda, isto kao i do svih gradskih sadržaja i plaža. Raspored prostorija: privatni ulaz sa modernom kapijom koja obezbjeđuje dodatni holski prilaz, hodnik, kuhinja, spavaća soba, kupatilo, toalet, dnevna soba i terasa površine 28 m2. Stan je redovno održavan od strane vlasnika tako da ne iziskuje dodatna ulaganja. Terasa je sa pogledom na more, orijentacije jugo-istok, osunčana tokom cijelog dana. Takođe je na terasi ugrađena tenda sa stubovima tako da ima i mogućnost zastakljivanja djela tarase. Stan se prodaje sa osnovnim namještajem i većim dijelom zasađenih biljaka na terasi. U blizini stana se nalazi javni veliki parking. Cijena 165.000 eura. HRS Nekretnine +382 67 570-207 info@hrsnekretnine.com www.hrsnekretnine.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555