

Odličan trosoban stan!

Cena: 154.890,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-2818177
Datum postavljanja oglasa: 22.11.2023

Kontakt: Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Na prodaju je elegantan trosoban stan smešten u mirnom delu Novog Sada, u popularnom potezu Cara Dušana. Ovaj prostrani stan prostire se na 63 kvadratna metra i pruža udobnost i funkcionalnost za savršen životni prostor. Po ulasku u stan, bićete dočekani prostranim dnevnim boravkom koji je osvetljen prirodnim svetlom. Ova prostorija je idealna za opuštanje i druženje sa porodicom i prijateljima. Pored toga, otvoreni koncept stana omogućava protok svetlosti i prostora, stvarajući prijatnu atmosferu u celom stanu. Kuhinja je moderno dizajnirana i opremljena sa svim potrebnim aparatima i prostorom za skladištenje. Trpezarijski prostor je dovoljno prostran da ugosti porodične obroke ili večere sa prijateljima. Stan ima dve prostrane spavaće sobe, svaka sa dovoljno prostora za udoban san i privatnost. Sobe su svetle i mirne, idealne za odmor i opuštanje nakon napornog dana. Takođe, stan poseduje moderno kupatilo sa kvalitetnim sanitarnim elementima i tuš kabinom, pružajući vam udobnost i praktičnost. Lokacija stana je izuzetno povoljna, sa lako dostupnim javnim prevozom i blizinom svih neophodnih sadržaja poput prodavnica, škola, vrtića i restorana. Takođe, u blizini se nalazi prelep park koji je idealan za šetnje u prirodi i rekreaciju. Ovaj trosoban stan u potezu Cara Dušana je savršen izbor za one koji traže udoban i moderno dizajniran dom u mirnom delu Novog Sada. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prelepog stana i uživajte u svim pogodnostima koje pruža. Трехкомнатная квартира на одной из лучших улиц города - Цара Душана. Квартира в отличном состоянии, с хорошей планировкой. Гостиная, совмещенная с кухней просторная и занимает площадь больше 20м2, спальни 10м2 и 12м2, при входе попадаешь в небольшой коридор, плавно переходящий в гостиную; из него можно попасть во все комнаты, включая ванную. Завершает планировку терраса с урбанистическим видом. Здание не старое - постройки середины нулевых. Большим плюсом является парковка во дворе для жителей

дома. Также важна хорошая этажность - 4 из 5 (5 из 6 по русски); так что вас не будет беспокоить шум с улицы, и при этом вы не находитесь под крышей. Это квартира будет отличным комфортным вариантом для переезда в Сербию всей семьёй, тем более, что она находится на удобной городской локации: есть вся инфраструктура, рядом школа, детский сад, музыкальная школа; конечно, рядом есть магазины и рынок, недалеко ТЦ Променада, до центра добраться пешком 15-20 минут, а на машине или автобусе ещё меньше. Документы проверены. Поможем вам с открытием счета и проведем вас через весь процесс покупки. Если вы хотите узнать больше о наших предложениях, задать любые вопросы или посмотреть квартиру вживую, не стесняйтесь обращаться к нам. У нас есть русский агент продаж, который всегда готов помочь вам

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555