

# SAVRŠENA KUĆA SA LEPIM POGLEDOM

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 140  
**Površina zemljišta:** 1600  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Opremljenost:** Namešten

**Šifra oglasa:** 03-2942594  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.03.2024

**Kontakt:** SANJA BULATOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
EVROPA NS NOVI SAD  
**Telefon:** 062707987



Dodatne informacije:

Gas, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza, Pogled na reku, Pogled na planinu, Pogled na grad

Tekst oglasa:

SAVRŠENA KUĆA ZA IZDAVANJE, SA POGLEDOM NA NOVI SAD I DUNAV. KUĆA POSEDUJE DVE ODVOJENE SPAVAĆE SOBE, OGROMNU DNEVNU SOBU SA TRPEZARIJOM, VELIKU KUHINJU VEOMA MODERNOG DIZAJNA I DVA SANITARNA ČVORA. KUĆA POSEDUJE SVU POTREBNU BELU TEHNIKU KAO ŠTO SU MAŠINA ZA VEŠ, SUDO MAŠINA ITD. VISINA PLAFONA KUĆE JE 3,20 M2. OVA KUĆA JE OPREMLJENA NAJMODERNIJOM KERAMIKOM I SANITARIJAMA (SAUNT AUGUSTIN I GEBERIT), KUĆA JE URADJENA PO SMART SISTEMU, TAKO DA GREJANJE ILI KLIMA, MOGU DA SE UPALE PREKO APLIKACIJE NA TELEFONU. KUĆA IMA VELIKU TERASU, SA LEPOM RASVETOM I DVORIŠTE KOJE SE PROSTIRE NA ČAK 1600 M2. U DVORISTU SE NALAZI TRAMBOLINA, ROŠTILJ, OSTAVA U KOJOJ SE NALAZI KOSILICA I SVI POTREBNI ALATI ZA ODRŽAVANJE DVORIŠTA. PORED KUĆE U IZDAVANJE ULAZE ČAK 4 PARKING MESTA. KAPIJA JE NA DUGME, SVE JE URADJENO PO MODERNOM SMART SISTEMU! KUĆA JE NA IZUZETNO LEPOJ LOKACIJI, GDE JE POGLED VELIČANSTVEN, POSEBNO NOĆU. PUT I PRILAZ KUĆI JE POTPUNO ASVALTIRAN, ULICA JE OSVETLJENA. UZ TERASU IDE I GARNITURA SA STOLICAMA, KOJA SE NE NALAZI NA SLICI. U DVORIŠTU SE NALAZE ČAK DVE ČESME, KOJE OLAKŠAVAJU ODRŽAVANJE KUĆE I BORAVAK U DVORIŠTU. U BLIZINI KUĆE NELAZI SE SVE ŠTO JE POTREBNO ZA ŽIVOT: PEKARA, PRODAVNICE, APOTEKA ITD. \* NEKRETNINA IDEALNA ZA ONE KOJI VOLE PRIVATNOST I MIR EVROPA NS NEKRETNINE Upisano u registar posrednika 963, broj licence: 1936 \*\*\*\*\*MESEČNI ZAKUP 1500 EURA\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*AGENCIJSKA PROVIZIJA 50% \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*KONTAKT OSOBE \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* SANJA 062/707-987 \*\*\*\*\*

