

# KUĆA NA SAMOM POČETKU ADICA SA DVE STAMBENE JEDINICE

**Cena: 288.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 250  
**Površina zemljišta:** 550  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2122864  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2022

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Odlična kuća u neposrednoj blizini Telepa, nalazi se u lepoj asfaltiranoj ulici, poseduje kanalizaciju, vodu, dva priključka za struju i telefon. Ograđen plac od 550 m<sup>2</sup> i kolskim ulazom. Kuća je ukupne površine od 250 m<sup>2</sup> i tavan. Sastoji se od 2 zasebne stambene jedinice sa 2 odvojena ulaza. U donjem nivou kuće je lep četvorosoban stan u odličnom stanju, hrastov parket i pvc stolarija. U gornjem nivou je velik dvosoban stan od 75 m<sup>2</sup> koji je potpuno renoviran pre godinu dana i još 52 m<sup>2</sup> koja su u sivoj fazi. U dvorištu placa se nalazi pomoćna prostorija koja je preuređena u garsonjeru i idealna je za izdavanje i 2 garaže. Kuća je idealno rešenja za veću porodicu, NAŠA TOPLA PREPORUKA. Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555