

SR.Kamenica Kuca vikendica ispod KVB Instituta 151 m2 220 000 E

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: Livade
Kvadratura: 151
Površina zemljišta: 950
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-2704159
Datum postavljanja oglasa: 25.08.2023

Kontakt: Ninkovic Veljko
Telefon: 064/ 265 42 04



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodajem uknjiženu 1/1 stambenu kucu (vikendicu) površine 151 m2 udaljenu 300 m ispod Instituta za ^KVB^ u Sremskoj Kamenici. Naziv dela Livade. Druga zona grada Novi Sad. Udaljenost do Limana 4 km. Centar mesta (trg) udaljen 2,5 km. Plac je u dimenziji 19/50 m (950 m2.) i nalazi se oko 150 metara ispod glavne magistrale Novi Sad/ Ruma (uskoro autoput). Kuca je stambene površine 151 m2 od cega je oko 100 m2 privedeno nameni. Deo od cca 50 m2 zahteva ulaganje. Raspored prostorija u prizemlju sa dimenzijama vidljiv na poslednjoj fotografiji. Potkrovlje je u dimenziji 5/8 m jedna prostorija sa terasom. Osnova objekta cca 9/13 m. Novouvedena struja sa eksternim brojiлом. Priključak za gradski gas, fiksni telefon i vodovod ispred placa i u neposrednoj blizini istog. U dvoristu je kopani bunar dubine 9 m. Prilaz sa glavne magistrale u dužini cca 300 m asfaltiran. Trenutno na prilaznom putu su radovi na instalaciji gradske kanalizacije. U skoroj budućnosti lokacija sa nizom sadržaja. Uz određena ulaganja kuca je pogodna za rentu kao prenociste, kao vikendica za iznajmljivanje ili za odlično porodično stanovanje. Cena 220 000 E Za agencije nisam zainteresovan. Na poruke ne odgovaram. 064/265 42 04.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555