

# Zlatibor, Đurkovac, 40m2, KOMPLETNO NAMEŠTEN ID#2836

**Cena: 77.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Zlatibor (Srbija, Čajetina)

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Kvadratura:** 40

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2938321

**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

**ODLIČNA LOKACIJA** - Na prodaju luksuzan stan u centru Zlatibora u naselju Đurkovac Na 5 minuta hoda od autobuske stanice i jezera, ali i mnogih drugih turističkih i ugostiteljskih sadržaja poput Avantura parka i gondole Stan je površine 40m2, kompletno namešteno po ceni 77 000e. Nalazi se u novoj zgradi na 1 spratu od mogućih 5 spratova (Zgrada poseduje energetski pasoš) Po strukturi je 1.5 soban i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase Stan se prodaje kompletno namešten Izuzetno kvalitetni materijali u zgradi kao i stanu (hrastov parket, granitne pločice na terasi, ograda od kovanog gvožđa na terasi...) Zgrada nema lift Etažno grejanje na struju Parking ispred zgrade Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555