

# Lux stan na top lokaciji ID#126303

**Cena: 237.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Laze Jovanovića-Porcija  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 81  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prostran, sa ukusom opremljen stan, modernog dizajna i funkcionalnog rasporeda prostorija nalazi se u mirnom delu Zemuna i pruža sve pogodnosti jednog savremenog porodičnog prostora. Nalazi se u zgradi iz 2019. godine, sa liftom, video nadzorom, istočno je orijentisan, svetao i bez buke. Stan se prodaje kompletno namešten, ugrađeni su najkvalitetniji materijali i oprema, a notu luksuza dodatno pojačava estetska rasveta sa ukusom raspoređena po stanu. Grejanje je geotermalno što znatno smanjuje režijske troškove. Uknjižen je na 81m2 a korisna površina iznosi 88m2. Kompletna infrastruktura sa svim neophodnim i pratećim sadržajima u neposrednoj blizini. Mogućnost kupovine garažnog mesta sa elektropunjačem u podnožju zgrade. Prostorije: hodnik, dnevna soba, spavaća soba, master spavaća soba, kuhinja, trpezarija, dva kupatila, dve terase. agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-2781717

**Datum postavljanja oglasa:** 23.10.2023

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD

**Telefon:** 060/4398-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555