

Kuća Vrdnik-3 apartmana-166 m2 HITNO!

Cena: 168.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Kvadratura: 166

Površina zemljišta: 1590

Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Kuća Vrdnik-3 apartmana- 166 m2 *Nalazi se u mirnom delu Vrdnika, na 20 km od Novog Sada i 70 km od Beograda *Od 2008. godine, razradjen posao sa izdavanjem aptmana sa odličnom ocenom na Booking-u *Idealno za porodicu sa decom, i one koji žele da se bave turizmom/izdavanje apartmana *Pruža pogled na Frušku Goru, Manastir Ravanicu i Vrdničku Kulu *Ogradjeno dvorište sa drvenom kapijom, ukupne površine 1590 m2, sa izlazom na 2 ulice *Objekat ima 166 m2, preuredjena 3 apartmana, ukupno 4 spavaće sobe, 3 kupatila sa tuš kabinom+1 wc *Sve je opremljeno nameštajem, belom tehnikom, klima uređajima *Pomoćne prostorije: podrum, tavan, kotobanja, letnja kuhinj, šupe, kotlarnica *Centralno grejanje na čvrsto gorivo *Trofazna struja/gradska voda i kanalizacija/mogućnost priključka gasa *Internet, kablovska *Vlasništvo 1/1 privatna svojina###bez tereta###Agencijska provizija uračunata u cenu (plaća prodavac) *House Vrdnik-3 apartments- 166 m2*Located in a quiet part of Vrdnik, 20 km from Novi Sad and 70 km from Belgrade*Since 2008, developed business with renting out apartments with an excellent rating on Booking*Ideal for a family with with children, and those who want to engage in tourism/apartment rental* Offers a view of Fruška Gora, Ravanica Monastery and Vrdnička Kula* Fenced yard with a wooden gate, total area 1590 m2, with access to 2 streets*The building has 166 m2, renovated 3 apartments, a total of 4 bedrooms, 3 bathrooms with shower + 1 toilet *Everything is equipped with furniture, white goods, air conditioners *Ancillary rooms: basement, attic, bathroom, summer kitchen, sheds, boiler room *Solid fuel central heating*Three-phase electricity/city water and sewage/possibility of gas connection*Internet, cable*Ownership 1/1 private property###no encumbrances###Agency commission included in the price (paid by the seller) *Dom Vrdnik-3 kvartiri - 166 m2*Расположен в

Šifra oglasa: 03-2825550

Datum postavljanja oglasa: 28.11.2023

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *

Telefon: 0665772880

tihoj časti Vrdnika, v 20 km ot Novi-Sada i v 70 km ot Belgrada*S
 2008 goda razvit biznes po sdače v arendu kvartir s otličnym
 rejtingom na Booking*Ideально dlia sem'yi s det'mi i tem, kto hočet
 zanimat'sya turizmom/arenda kvartir* Vid na Frušku Goru,
 monastyr' Ravanica i Vrdnička Kula* Ogorožennyj dvor s
 derev'jannyimi vorotami, obščaja ploščad' 1590 m2, s vyhodom na
 2 ulicy*Zdanie 166 m2, otremonirovano 3 kvartiry, vsego 4
 spal'ni, 3 vannye komnaty s dušem + 1 tualet *Vse oborudovano
 mebel'ju, bytovoj tehnikoj, kondicionerami *Podsobnye
 pomещeniya: podval, mansarda, sanuzel, letn'jaja kuhnya, sarai. ,
 kotel'naja *Centralnoe otoplenie na tverdom toplive*Trehfaznoe
 električestvo/gorodskaja voda i kanalizacija/vozmožnost'j
 podkľučeniya gaza*Internet, kabel'noe*Sobstvennost' 1/1 častnaja
 sobstvennost'###bez obremeneniij###Agentskaja komissija
 vključena v stoimost' (oplačivaetsja) u prodavca) *Haus Vrdnik – 3
 Wohnungen – 166 m2*Liegt in einem ruhigen Teil von Vrdnik, 20
 km von Novi Sad und 70 km von Belgrad entfernt*Seit 2008
 entwickeltes Geschäft mit der Vermietung von Wohnungen mit
 einer hervorragenden Bewertung bei Booking*Ideal für eine
 Familie mit Kinder und diejenigen, die sich im Tourismus
 engagieren möchten/Wohnungsvermietung* Bietet einen Blick auf
 Fruška Gora, das Ravanica-Kloster und Vrdnička Kula* Umzäunter
 Hof mit Holztor, Gesamtfläche 1590 m2, mit Zugang zu 2 Straßen
 *Das Gebäude verfügt über 166 m2, renovierte 3 Wohnungen,
 insgesamt 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer mit Dusche + 1 WC
 *Alles ist mit Möbeln, Haushaltsgeräten, Klimaanlage
 ausgestattet *Nebenräume: Keller, Dachboden, Badezimmer,
 Sommerküche, Schuppen, Heizraum *Zentralheizung für feste
 Brennstoffe*Dreiphasiger Strom/Stadtwasser und Abwasser/Mö
 glichkeit des Gasanschlusses*Internet, Kabel*Eigentum 1/1
 Privatgrundstück###keine Belastungen###Agenturprovision im
 Preis inbegriffen (bezahlt). durch den Verkäufer) Šifra nekretnine:
 11591 Šifra Agencije: 1338 AGENCIJA ZA NEKRETNINE
 GRADJEVINSKI PLAC / POLJOPRIVREDNO ZEMLJISTE / KUĆA / STAN
 Radno vreme Agencije: Ponedjeljak – Petak 08.00h– 18.00h www.
 hitno. co Broj u Registru posrednika: 1338