

# Odličan lokal !

**Cena: 76.390,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 31  
**Nivo u zgradi:** Sprat

**Šifra oglasa:** 03-3003606

**Datum postavljanja oglasa:** 17.04.2024

**Kontakt:** CITY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Fenomenalan ulični lokal u Kisačkoj ulici, odmah do Bulevara kralja Petra I. Lokal se nalazi na prizemlju i orijentisan je ka ulici. Bez većih ulaganja, potrebno krećenje. Veoma dobro održavan. Može poslužiti za butik, knjigovodstvenu agenciju, kancelarije i slično. Veoma je pristupačan i na prometnom mestu. Sam centar grada je peške udaljen 10 minuta. U okolini su menjačnice, marketi, piljare, autobusko stajalište je odmah ispred samog lokala. Posедуje prizemnu prostoriju u koju se ulazi odmah sa ulice, gde se nalazi i sanitarni čvor, a stepenicama (kao što se vidi na slikama) je izdvojen gornji deo, tj prostorija koja ima izlaz na dvorište. Za više informacija nas možete kontaktirati!

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555