

# Prodaja stana Voždovac, 43.88m<sup>2</sup>, jednoiposoban, lux ID#1432

**Cena: 131.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Milisava Đurovića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 43  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stepina Magnolija je objekat savremenog izgleda sa visokim standardima gradnje, na lepoj lokaciji na Voždovcu koji zbog komercijalnih i rekreativnih sadržaja omogućava životni stil na zavidnom nivou. Prostrane terase, najkvalitetniji materijali i sistemi opremljenosti objekta kao što su drvo aluminijum stolarija, sanitarije vrhunskog kvaliteta renomiranih španskih i italijanskih proizvođača, hrastov parket, luksuzna ulazna vrata "BOSAL, klima uređaji, terasne ograde i gelenderi od kovanog gvoždja čine ovaj objekat posebnim i jedinstvenim. U okviru ovog kompleksa nalaziće se vrtić, kao i moderno opremljeno igralište za najmladje. Korisni prostor objekta čine 2 lokala, i veliki broj stambenih jedinica. Za parkiranje, stanarima je na raspolaganju moderna garaža sa velikim brojem parking mesta u jednom nivou kojima se pristupa preko dvosmernih rampi. Stan se sastoji iz ulaza, velikog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe i kupatila. Cena je 3000 eur/m<sup>2</sup>+PDV(10%). .

**Šifra oglasa:** 03-2882705  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.01.2024

**Kontakt:** ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 011/4207904

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555