

# Dvosoban stan na Socijalnom! Odlično za izdavanje!

**Cena: 66.840,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 30  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2857939  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.12.2023

**Kontakt:** EXIT nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/270-4888



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je dvosoban stan na jednoj od najpoznatijih lokacija - Socijalno, svima poznata ulica Vojvode Šupljikca! Na samo par minuta peške od samog centra grada nalazi se ova nekretnina. Fenomenalna za život i za izdavanje. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijskim delom, spavaća soba u koju stane sve što je potrebno, deganžman i kupatilo sa svojom prirodnom ventilacijom, što je veoma retko u novogradnji! Zgrada je sagrađena 2005-te godine, veoma je dobro održavana. Prednost ove nekretnine jeste što poseduje parking mesta u dvorištu objekta gde postoji mogućnost parkiranja za sve stanare po principu ko prvi dodje, i verujte, uvek ima slobodnih mesta! Stanu je potrebno higijensko ulaganje -krećenje.Nešto bi od nameštaja i ostalo, sve zavisi od dogovora. Zgrada je kvalitetna i nije bilo prokišnjavanja. Stan podno ima oko 40m2. Okruženje je urbano, sve što je potrebno nalazi se na samo par minuta hoda od samog stana, a ulica je veoma mirna. Za više informacija i dogovor oko gledanja možete kontaktirati agenta prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555