

# Bulevar Patrujarha Pavla, 77m2, četvorosoban

**Cena: 199.510,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 77  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2803777  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.11.2023

**Kontakt:** WIN Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ova fenomenalna izgradnja se nalazi u najatraktivnijem delu grada u mirnoj ulici bez buke i saobraćaja. Funkcionalan, trostrano orijentisan stan u prizemlju sa prostranim dnevnim boravkom i trpezarijom, kuhinjom, dva kupatila i tri spavaće sobe. Fasada demit obložena kombinacijom bavalita, prirodnog kamena Travertin i funderrmax pločama. Fasadna stolarija alu sa troslojnim staklom, unutrašnja drvena prvoklasna. Premijum keramika i sanitarije, Parket podne obloge, grejanje podno TP pumpe, sigurnosna vrata, smart home sistem, inverter klima, video nadzor... Stanu pripada gratis natkriveno parking mesto u dvorištu objekta i dvorišna terasa. Cena je sa pdv-om, za kupce prve nekretnine mogućnost povrata PDV-a. Za više informacija pozovite nekog od naših agenata prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555