

# Trosoban stan u naselju Dubočica ID#3818

**Cena: 98.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Leskovac)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 109  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2723922  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.09.2023

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166392100



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se nov trosoban stan površine 109 m2 u naselju Dubočica. Stan je funkcionalan i dobro osvetljen. Sastoji se od velike dnevne sobe sa kuhinjom, dve spavaće sobe i kupatila. Iz sobe se izlazi na lepu terasu. U stanu su ugrađeni visoko kvalitetni materijali. Ulazna vrata su sigurnosna sa čeličnim profilom. Zaključavanje je u 6 tačaka, brava je sa euro cilindrom visokog kvaliteta. Vrata daju izuzetnu zvučnu izolaciju. Između soba postavljena su PVC vrata, a na prozorima je takođe PVC stolarija sa roletnama. Na podu je postavljen tarkett parket visokog sjaja, izuzetne čvrstine i otpornosti na habanje. Na terasi su postavljene reljefne pločice i postavljena je AL ograda. U kupatilu je postavljena kvalitetna sanitarija sa pločicama. Grejanje je etažno na struju sa kalorimetrima na svakom radijatoru. U stanu se nalazi Ekopan kotao koji daje zdravo i ekološko grejanje. Rad je automatizovan i potrošnja električne energije svedena je na minimum. Takođe u stanu je postavljen i video interfon koji se može koristiti za interfonski razgovor, nadzor i otključavanje. Zgrada se nalazi u mirnom delu naselja Dubočica, na izuzetnoj lokaciji, blizu osnovne škole, vrtića, crkve i marketa. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555