

# Prodaje se trosoban stan na Podbari ID#6065

**Cena: 175.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 71  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2798600  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.11.2023

**Kontakt:** SLAĐANA STAMENKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
STAMENKOVIĆ NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 066/840-8407



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Fantastičan trosoban uknjižen stan 71m2, drugi sprat, dvostrano orijentisan, 2 kupatila (jedno sa ležećom kadom a drugo tuš kabina, oba imaju mesto za veš mašinu), 2 terase (iz svih soba izlaz na terasu), 2 klime, alarm, dnevni boravak i trpezarija OPEN SPACE oko 36m2, Veliko lepo dvorište sa parking mestima za stanare zgrade a drugi deo dvorišta uređena zelena površina - dvorište se zaključava. Miran kraj, u blizini 2 škole, marketi, apoeke, dom zdravlja. Po dogovoru može biti namešten. Fantastic three-bedroom registered apartment 71m2, second floor, double-sided orientation, 2 bathrooms (one with a bathtub and the other with a shower cabin, both with space for a washing machine), 2 terraces (access to the terrace from all rooms), 2 air conditioners, an alarm system, a spacious living room and dining area in an open space layout of around 36m2. There is a large and beautiful courtyard with parking spaces for building residents, and a second part of the courtyard with a well-maintained green area, which is secured with a lock. It is located in a peaceful neighborhood, close to 2 schools, supermarkets, pharmacies, and a health center. Furniture can be arranged by agreement. Фантастическая трехкомнатная зарегистрированная квартира 71 м2, второй этаж, двусторонняя ориентация, 2 ванные комнаты (одна с ванной и вторая с душевой кабиной, обе с местом для стиральной машины), 2 террасы (выход на террасу из всех комнат), 2 кондиционера, сигнализация, просторная гостиная и столовая в формате open space около 36 м2. Есть большой и красивый двор с парковочными местами для жителей дома, а также вторая часть двора с ухоженной зеленой зоной, которая закрывается на замок. Находится в тихом районе, недалеко от 2 школ, супермаркетов, аптек и медицинского центра. Мебель может быть оговорена по соглашению. \*\*\*\*\*

Ukoliko je ova nekretnina na nekom portalu oglašena sa nižom  
cenom ,koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine , ta niža cena  
važi i u našoj ponudi.....STAMENKOVIĆ NEKRETNINE  
-NOVI SAD , Upisan U Reg. Pos. Broj 1170

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555