

# NOVI SAD - CENTAR - POSLOVNI PROSTOR - ODMAH USELJIV - UZ DOGOVOR PRIMENA NAMENI - IZDAJE SE PRAZAN - 200m2 - 2200e

**Cena: 2.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 200

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-2335307

**Datum postavljanja oglasa:** 27.09.2022

**Kontakt:** A-Nekretnine reg.br.624

**Telefon:** 0616140565



Dodatne informacije:

Šafarikova, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor na odličnoj lokaciji u Novom Sadu, u centru grada. Prostor poseduje 5 i više odvojenih prostorija koje su namenjene za kancelarije. Odličan raspored, iz hodnika se ulazi u svaku prostoriju. Poslovni prostor se izdaje prazan, ne izdaje se sa krevetima i ostalim delovima nameštaja. Prostor će uz dogovor da se privede nameni delatnosti. U prilogu, na slikama, videćete kako je napravljen sprat ispod, koji je pod zakupom IT sektora. Napravljene su odvojene kancelarije, koje su pogodne za tihi delatnost. U prizemlju zgrade se nalazi veoma lep restoran, koji daje opciju dogovora sa potencijalnim zakupcima za doručak, ručak i večeru. Zgrada je napravljena iz tri nivoa, prizemlje (Restoranski deo); Prvi sprat (IT sektor) i drugi sprat koji čeka svog zakupca. Uz poslovni prostor idu dva parking mesta, kao i velika zajednička terasa koja je pogodna za mir u vreme pauze. Cena je 2200e + Depozit. Agencijska provizija prilikom sklapanja ugovora je 100% Kontakt 061/61-40-565 ili 065/27-27-081 A-NEKRETNINE Br licence 2158 Reg posrednika 1500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555