

# Poslovni prostor u strogom centru grada

**Cena: 3.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 360

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-2886117

**Datum postavljanja oglasa:** 18.01.2024

**Kontakt:** SINIŠA KREMENović PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ELIT NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 062765100



Dodatne informacije:

Sprat, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se u zakup odličan poslovni prostor u strogom centru grada, na svega par koraka od pešačke zone. Prostor se sastoji iz dve etaže od kojih je donja etaža podeljena u kancelarije, a gornja open space koncepta. Na svakoj etaži su razvučene kompletne internet i strujne instalacije, centralna klimatizacija, grejanje, protivpožarni alarmi, video nadzor i rasveta. Posедуje čajnu kuhinju, rek sobu i 4 sanitarna čvora. Vlasnik je fizičko lice, pa se na cenu zakupa obračunava PDV. Prostor je odmah useljiv, a za ozbiljne zakupce postoji mogućnost dogovora oko cene. Potreban depozit i agencijska provizija u visini jedne mesečne zakupnine. Za više informacija pozovite 062765100 ELIT nekretnine, reg.br.posrednika 1735.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555