

# POSLOVNI PROSTOR ZA KANCELARIJE ILI STANOVANJE

**Cena: 103.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 122  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se poslovni prostor od 122m2 na Adicama, pogodan za kancelarije ili stanovanje. Trenutno je u funkciji stana. Nalazi se u prizemlju kuće sa 3 stana, papirološki odvojen, uknjižen 1/1. Dvorište je ograđeno, ima kolski ulaz. Stan je sa posebnim ulazom i odvojenim satovima za struju i gas. Levo od ulaza u stan je prostorija oko 15m2 koja može biti u funkciji garaže. Hodnik, ostava, kupatilo, drugi hodnik, kupatilo, veliki dnevni boravak sa kuhinjom, trpezarijom i ostavom, izlaz na veliku natkrivenu terasu, jedna veća spavaća soba. Pod je: laminat i brodski pod, a u kuhinji pločice. Stolarija je drvena, ima trofaznu struju. Grejanje je na gas sa posebnim satom. Ima dva kupatila. Asfalt je do kuće. Šifra oglasa 23122 Agencijska provizija uračunata u cenu. Kontakt 063536286, 0646432338

**Šifra oglasa:** 03-2769867

**Datum postavljanja oglasa:** 17.10.2023

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 0646432338

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555