

# Fenomenalan poslovno-stambeni objekat sa pogledom na Dunav!

**Cena: 515.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Trandžament (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 600  
**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odličan, stambeno poslovni objekat na lepom mestu sa pogledom na Dunav i Novi Sad. Kuća poseduje podrum 81m<sup>2</sup> + soba 12m<sup>2</sup>, na prizemlju je poslovni prostor 51m<sup>2</sup> + dvosoban stan 63m<sup>2</sup> + garaža 28m<sup>2</sup>. Na prvom spratu se nalazi petosoban stan od 180m<sup>2</sup> sa balkonima. Potkrovlje je u sirovoj fazi, predviđen je stambeni deo od 180m<sup>2</sup> + balkon. Poseban ulaz za prizemlje i I sprat. Dvorište ogradjeno i lepo sredjeno. Može zamena za stanove u Novom Sadu. U produžetku, uz glavni put se nalazi parcela od 20 ari cena dogovor. Kuća je pogodna za vrtić ili starački dom.

**Šifra oglasa:** 03-2081453  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.02.2022

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021525591

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555