

# Petosoban stan kod Bogosloviје, 300m2, dve etaže

**Cena: 630.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bogoslovija (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Mije Kovačevića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 300  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2982412  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.04.2024

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo poslovni prostor koji je nedavno kompletno renoviran i namešten, na Paliluli, kod Bogosloviје. Prostor je ušuškan, orijentisan prema mirnom delu, suprotno od ulice, dvostrano je orijentisan. Sastoji se iz dve etaže, i nudi izuzetnu fleksibilnost za razlicite vrste poslovnih aktivnosti. Svaka etaža ima sopstveni ulaz, pa je prostor lako je deljiv u dve poslovne jedinice, jednake kvadrature. Donja etaža se sastoji iz tri kancelarije sobe, radne sobe, dva kupatila i gardarobera. Na velikoj terasi koji se nalazi na gornjem nivou obezbedjena i je teretana sa elementarnom opremom. Ova jedinstvena nekretnina poseduje sve elemente za odličan poslovni prostor i izvandrednu priliku za razlicite tipove poslovnih delatnosti, kao sto su kancelarijski prostor, showroom, studio za dizajn, ili kreativnu industriju. Uz adekvatno renoviranje, može biti i sjajno mesto za život. Budući da svaka etaža ima sopstveni ulaz, stan može biti i kombinacija ove dve opcije. Stan je uknjižen na 243 m2, mereno ima 300m2. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555