

# Vila sa bazenom na vidikovcu- Azur

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuće (Turizam, Kratkoročno iznajmljivanje nekretnina)

**Lokacija:** Ledinci (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 150

**Površina zemljišta:** 10000

**Broj soba:** 4 sobe

**Grejanje:** Kombinovano

**Opremljenost:** Namešten

**Šifra oglasa:** 03-2608831

**Datum postavljanja oglasa:** 06.06.2023

**Kontakt:** Tamara \*

**Telefon:** 0604346699



Dodatne informacije:

, Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Bazen, Klima, U blizini centra, U blizini gradskog prevoza, Pogled na planinu, Pogled na grad

Tekst oglasa:

Pod plavetnilom novosadskog neba i onog koje krase Dunav, nalazi se "Vila Azur". Imanje pripada Sremskoj Kamenici, u naselju Bocke, na uzvišenju sa kojeg se pruža panorama Novog Sada i okoline. Do objekta se jednostavno i brzo dolazi od centra grada, a od Beograda je potrebno nešto više od sat vremena. Vila Azur je imanje na 2000m<sup>2</sup> koje je jedinstveno po svom položaju, i ništa manje po luksuznosti sadržaja. Na kaskadnom vidikovcu, sa imanja se tokom čitavog dana pruža sjajan pogled i obasjano je suncem. Noći ovde su jednako magične, modro nebo čini da ceo ambijent dobije još lepši izgled. Plac je bogat rastinjem i drvećem, a centralni element jeste savremen bazen sa grejačima i noćnom rasvetom. Oko bazena je betonski plato sa ležaljka, prostrane i udobne baštenske garniture, ljljaške. Gosti mogu da se opuste i u hladu letnjikovca, da spremaju đakonije sa zidanog roštilja, a provedu zajedničke trenutke za stolom i klupama za ručavanje. Za razonodu na raspolaganju je sto za stoni tenis, a i sadržaji za mališane. Ovde možete u modernosti vile realizovati Vaše zamisli proslava, team buildinga, porodičnih okupljanja, rođendana, devojčinskih večeri. Vila je dodatno tražena za vreme festivala, gradskih dešavanja i praznika zbog blizine gradu, ali i privatnosti koju pruža ovaj komšiluk. Ukupan dnevni kapacitet na objektu je - 15. Vila Azur je visoko opremljena kuća sa dve odvojene stambene jedinice, sa zasebnim ulazima. Donja jedinica se sastoji iz dnevnog boravka sa odvojenom kuhinjom i kupatilom. U dnevnoj sobi je garnitura na razvlačenje pogodna za - dve osobe. U gornjoj jedinici su 3 spavaće sobe - sa dva bračna kreveta i 4 single ležaja.

Takodje, dnevni boravak sa garniturom, kuhinjom i kupatilom. Ukupan smeštajni kapacitet je -10.Vila poseduje dva televizora, klimatizovana je, i pokrivena Wi-Fi signalom. Svaka prostorija enterijera je visoko opremljena za potrebe kako kratkoročnog, tako i dužeg boravka gostiju. Ako tražite kutak obogaćen uživanjem i pogledom, na plavom ste putu! Dobro došli u Azur...  
Cenovnik: Cena po noćenju za najam celog objekta do 12 osoba na boravku: Najam objekta - radnim danom - 300€ Najam objekta - vikend danima - 350€ Informacije i rezervacije: +381 60 434 66 99 +381 60 434 66 44

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555