

# Dvosoban stan u objektu Led Residence!

**Cena: 0,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Ledinačka 10a  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2280159  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.08.2022

**Kontakt:** DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
EMERALD HILL NOVI SAD  
**Telefon:** 0648208603 0213829920



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Dvosoban stan odličnog rasporeda i kvadrature u prizemlju objekta. Led Residence je zdanje po meri savremene porodice: pored funkcionalnosti svakog stana i odabira proverenih materijala i opreme visokog kvaliteta, tu su i svi sadržaji bez kojih se ne može zamisliti moderan stambeni kompleks. Objekat Led Residence se nalazi na atraktivnoj gradskoj lokaciji, dijagonalno od hotela & Scaron; eraton, sa mno&scaron;tvom sadržaja za ugodan porodični život. U neposrednoj blizini se nalaze&nbsp;osnovna &scaron;kola, vrtić, odlični velemarketi, dečije igraonice, zelene povr&scaron;ine. Sve to je na samo par autobuskih stanica udaljeno od strogog centra grada. Poseban sadržaj koji nudimo u objektu Led Residence je&nbsp;front desk&nbsp;&ndash; recepcija sa stalno zaposlenim licem koje će voditi računa o pristupu zgradi, prijemu po&scaron;iljki i dostavama. Spratnost objekta je&nbsp;P+4&nbsp;sprata. Postoje dva ulaza sa ukupno&nbsp;75 stambenih jedinica&nbsp;i 76 garažnih i parking mesta. Visina plafona u visokom parteru i tipskim etažama je 2.70m, dok IV sprat (penthouse galerija) ima visinu od 3m. U svakoj stambenoj jedinici je obezbeđeno&nbsp;podno grejanje, italijanska ili &scaron;panska keramika prve klase i vi&scaron;eslojni parket. U objektu nije predviđena izgradnja poslovnog i komercijalnog sadržaja, &scaron;to stanarima garantuje mir i visoku upotrebnu vrednost. Za vi&scaron;e detalja,&nbsp;zakažite&nbsp;prezentaciju&nbsp;predmeta prodaje na:&nbsp;064/820-86-03.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555