

# Jednoiposoban stan na Grbavici

**Cena: 106.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 46  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan na Grbavici, 46m<sup>2</sup>, na visokom prizemlju. Sastoji se iz velike dnevne sobe, zasebne kuhinje sa dva ulaza, toaleta/ostave, kupatila sa tuš kadom i manje spavaće sobe. Dnevna soba se zbog svoje veličine može pregraditi i napraviti još jedna manja spavaća soba. Stan je pogodan za stanovanje, kao i za vršenje određene delatnosti (ordinacija, kozmetički salon, advokatska kancelarija, knjigovodstveni biro i dr). U stanu je trenutno lekarska ordinacija, te ukoliko potencijalni kupac stan kupuje u iste svrhe, postoji mogućnost posebne prodaje kompletne opreme. Na cenu nekretnine se dodaje posrednička naknada 3%.

**Šifra oglasa:** 03-2811250  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.11.2023  
**Kontakt:** SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639  
**Telefon:** 063513314

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555