

# Slavujev venac

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Slavujev venac (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Svetog Nikole  
**Kvadratura:** 79  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2581778  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2023

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

Svetog Nikole, Pr+Ptk uknjižena na 69 m2 a ukupne površine na oba nivoa 79m2, kuća na odličnoj lokaciji, novije gradnje, funkcioniše kao dve stambene jedinice - dva odvojena dvosobna stana povezana stepenicama. Svaki se sastoji od: spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila sa prirodnom ventilacijom, ostava od 9m2 u dvorištu, odlična investicija za život dve manje porodice ili kao jedna stambena celina od 70m2, za izdavanje, kao stan na dan, idealna lokacija, dobra povezanost gradskim prevozom sa svim delovima grada, blizu centra, vrtića, srednjih škola, marketa, uknjižena. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555