

# ODLIČNA PORODIČNA KUĆA I NOV POSLOVNI OBJEKAT NA TELEPU

**Cena: 772.500,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 500  
**Površina zemljišta:** 631  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 3000291Odlična porodična kuća i nov poslovni objekat na Južnom Telepu u prometnoj ulici. Plac je površine 631 m2, sa frontom dužine 15 m2 i kolskim ulazom. Na zadnjem delu placa se nalazi prostrana porodična kuća površine 270m2 koja se sastoji od 2 odvojene stambene jedinice, komforanog četvorosobnog stana koji se sastoji iz dve etaže i jednog jednosobnog stana koji se isto sastoji iz dve etaže. Sa ulične strane se nalazi nov poslovni objekat površine 230m2, opremljen fan coil ventilacionim sistemom, koji je prilagođen za IT firmu ili sličnu delatnost. Donji nivo se sastoji od kancelarije, sanitarnog čvora i velikog open space prostora, dok je gornja etaža kompletna u open space konceptu. Za više informacija pozovite na 060/080-555-0. Berza nekretnine, reg.broj posrednika 1020

**Šifra oglasa:** 03-2725421  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.09.2023  
**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555