

# Odli;an stan

**Cena: 128.750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan kod Sajma u neposrednoj blizini porodilišta Betanija. Površina stana je 63m<sup>2</sup>, plus 15m<sup>2</sup> svog tavanaskog prostora iznad stana koji može da se preuredi u stambeni. Stan poseduje dnevnu sobu koja je šankom odvojena od velike kuhinje, veliku spavaću sobu sa svojom terasom, malu spavaću sobu, kupatilo sa ležećom kadom i bideom. Zgrada poseduje podrum koji koriste samo vlasnici, kao i biciklanu pod ključem. U neposrednoj blizini zgrade se nalaze čak 3 parkinga od kojih je 1 veliki van zone. Stan se prodaje delimično opremljen: ostaje sav nameštaj sa slika osim dečijeg, i bez tehnike. Stan je uknjižen 1/1. U neposrednoj blizini se nalaze osnovne i srednje škole, 2 državna vrtića, nekoliko linija gradskog prevoza i svi ostali sadržaji neophodni za život.

**Šifra oglasa:** 03-2963441  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2024

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222182

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555