

# Spens-extra stan-useljiv-retko u ponudi

**Cena: 306.530,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 96  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2984095  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.04.2024

**Kontakt:** Info nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Top ponuda-Spens. Kompletno renoviran komforan četvorosoban stan. Prilikom renoviranja kompletno je promenjena spoljna stolarija. Postavljeni su aluminijumski Elvial profil sa električnim roletnama. Unutrašnja stolarija je takođe zamenjena, kupatila i kuhinja su opremljeni španskom keramikom. Korišćen je parket visokog kvaliteta i urađena je kompletna rasveta. Svaka soba je opremljena klima uređajem. Ukoliko je kupac pravno lice moguće je ostvariti povrat PDV-a. Istočno orijentisan-izuzetno svetao stan. Ispred zgrade nalazi se veliki parking. Mogućnost kupovine garažnog mesta u susednoj zgradi. U blizini fakulteta 5m laganog hoda, Kej-a, osnovne škole, vrtića, gradskog prevoza, itd. Odličan kako za život višečlane porodice, neku firmu (tiha delatnost) ili rentiranje. Naša preporuka. Pozovite.064/1494114

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555