

# Vračar, Čubura, lux 3,0 u izgradnji ID#5251

**Cena: 308.000,00 EUR**

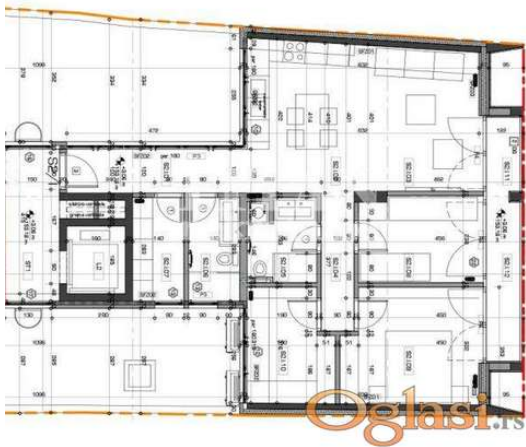
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Cara Nikolaja II  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 88  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2948533  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.03.2024

**Kontakt:** TITAN 011 PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROMET I  
USLUGE DOO, BEOGRAD (VOŽDOVAC)  
**Telefon:** +381641287652



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izuzetno funkcionalan i prostran trosoban stan modernog rasporeda nalazi se na drugom spratu veoma kvalitetne novogradnje u prestižnom delu Vračara, u blizini Čuburskog parka, koja se istice svojim modernim arhitektonskim dizajnom i pruža vrhunsku udobnost i luksuz svojim stanarima. U ovom moderno koncipiranom stanu dominira dnevni boravak u formi open space od oko 36m2 sa prelepim pogledom na Hram Svetog Save. Stan poseduje 2 spavaće sobe, gardarober, 2 kupatila i terasu. Zahvaljujuci garderobnom prostoru stan je lako adaptibilan u 3.5. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 30000 eura u garaži koja poseduje smart sistem uključujući punjače za električne automobile. Očekivani završetak radova : Septembar 2024. U cenu nije uračunat PDV(10%) Kupac plaća proviziju 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555