

# CARA DUŠANA - ODLIČAN DVOSOBAN STAN - IDEALAN ZA POSLOVNI PROSTOR - PARKING MESTO U DVORIŠTU!!!!

**Cena: 103.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2990548  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.04.2024

**Kontakt:** NET NEKRETNINE reg.br.460  
**Telefon:** 063259597



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Uknjižen stan u zgradi sa liftom, na samo 1min.od LIMANA IV, MEDICINSKE ŠKOLE, BUL.EVROPE, POKRAJINSKE BOLNICE.....  
Specifičan raspored stana koji se sastoji od klasičnog jednosobnog stana sa terasom i jedne velike sobe u koju se na četiri stepenika niže ulazi iz stana ali može da se otvori i ulaz iz hodnika zgrade. Ta soba je sa izlazom na veliku terasu i može biti kancelarija koja je povezana sa stambenim prostorom. Uredan i svetao stan sa dve terase, dvorišno orijentisan sa parkingom u dvorištu. Gornji deo stana se sastoji od pretsooblja, odvojene kuhinje sa prozorom, većeg dn.boravka sa izlazom na terasu, kupatila (Kupatilo renovirano pre 1mesec.) i sobe sa terasom u nižem delu. STAN NIJE DUPLEX!!!! IDEALAN ZA ONE KOJI RADE OD KUĆE!!! VREDI PIGLEDATI!!! POZOVITE!!!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555