

# Izdaje se petosoban stan u kući 170m2, parking, gas - Leptirova

**Cena: 650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 170

**Broj soba:** 5 soba i više

**Opremljenost:** Namešten



Dodatne informacije:

Više spratova, Starija gradnja, Gas, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Izdaje se veći petosoban stan na prvom spratu kuće 170m2 NA PUTU ZA VETERNIK - LEPTIROVA ULICA. Stan je duplex sa dva kupatila. Na prizemlju kuće je poslovni prostor kao magacin koji vlasnici retko koriste. Ima mesta za parkiranje više auta i ispred kuće i u dvorištu. Na korišćenje je i travnjak iza kuće sa većom natkrivenom terasom uz održavanje. U kući nema drugih stanara. Donja etaža je ogroman dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, kupatilo i jedna spavaća soba, velika terasa. Na spratu je kupatilo, tri sobe. Klimatizovano. Sprovedeno centralno grejanje - radijatori, gas(mali troškovi plaća se samo u grejnoj sezoni). Nije za kućne ljubimce. Depozit obavezan u visini zakupa. Za ozbiljne zakupce na duži period, useljivo odmah. Sa stražnje strane kuće je lepo dvorište i veća natkrivena terasa. Kontakt 063536286 Šifra oglasa 23222 Agencijska provizija 50% na izos prve mesečne zakupnine - za stanovanje, za poslovnu delatnost 100%( IT, ILI TIHA DELATNOST) - jednokratno.

**Šifra oglasa:** 03-3015189

**Datum postavljanja oglasa:** 25.04.2024

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 063536286

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555