

Rtanj, Boljevac - hostel „Panorama“ - 1092kvm ID#18202

Cena: 1.100.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Boljevac (Srbija, Boljevac)

Namena prostora: Više namena

Kvadratura: 1090

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2217239

Datum postavljanja oglasa: 26.05.2022

Kontakt: VLADAN MILIVOJEVIĆ PREDUZETNIK AGENCIJA ZA PROMET I IZDAVANJE NEKRETNINA ANGAŽMAN BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)

Telefon: 011/319-0120



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Hostel "Panorama" nalazi se na magistralnom putu Paraćin - Zaječar, iznad Boljevca (u podnožju planine Rtanj). U prizemlju se nalaze dve odvojene sale (150 + 80 mesta), recepcija, toaleti za goste, toaleti za osoblje, kuhinja, pokrivena bašta, roštilj i parking. Na spratu se nalaze 16 smeštajnih jedinica i to 6 dvokrevetnih (od toga dve sa francuskim ležajem), 6 trokrevetnih (od toga su tri dvokrevetne sa pomoćnim ležajem). Takođe, u prizemlju postoji još jedna dvokrevetna soba koja je pored recepcije i knjigovodstva.; U podrumu postoji kotlarnica na čvrsto gorivo ili pelet, vešernica, 6 magacinskih prostorija i garaža. Iza objekta postoji pomoćni objekat-dve garaže. Zgrada je završena 1980.godine i nakon toga u dva maha dograđivana. Objekat je u odličnom i održavanom stanju po standardima i imao je kategoriju sa tri zvezdice.; Površina podruma oko 240 m2, prizemlja oko 400 m2, sprata oko 450 m2 ukupno 1090m2. Nalazi se na parceli od 1577m2 + parcela od 408m2. UKNJIŽENO...Agencijska provizija 2% ,

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555