

# Odličan plac u Veterniku!

**Cena: 82.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Površina zemljišta:** 613



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Jedinstvena prilika za kupovinu placa u mirnom i perspektivnom delu Veternika, koji je u neposrednoj blizini Novog Sada. Ovo zemljište od 613m<sup>2</sup> pruža izvanrednu mogućnost za izgradnju vašeg doma ili investicione nekretnine u brzorastućem okruženju. Širina placa je 16m a dužina 38m, plac izlazi na dve ulice. Na placu je iskopana bunarska voda. U Neposrednoj blizini struja, voda, kanalizacija. Plac je ograđen i nasut. Lokacija: Zemljište se nalazi u mirnom kraju Veternika, udaljenom samo nekoliko minuta vožnje od centra Novog Sada. Blizina glavnih saobraćajnica omogućava lak pristup svim delovima grada, dok se u isto vreme pruža oaza mira i tišine. Prednosti parcele: Površina od 613m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za različite arhitektonske rešenja. Ravna površina zemljišta olakšava izgradnju i smanjuje troškove pripreme terena. Papiri uredni, dobijena lokacijska dozvola.

**Šifra oglasa:** 03-2997550

**Datum postavljanja oglasa:** 13.04.2024

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555