

# Poslovni Prostor na Bulevaru Oslobođenja

**Cena: 4.140,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 352

**Namena prostora:** Više namena

**Šifra oglasa:** 03-2884376

**Datum postavljanja oglasa:** 17.01.2024

**Kontakt:** SINIŠA KREMENović PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ELIT NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 062 765 500



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdajemo u zakup na duži vremenski period poslovni prostor na Bulevaru Oslobođenja. Prostor se nalazi na trećem spratu poslovnog objekta i idealan je za kancelarijski prostor (IT firme, ordinacije, advokatske kancelarije) itd... Kompletna zgrada je opremljena video nadzorom, poseduje i fizičko obezbeđenje. Objekat takođe poseduje i rezervno napajanje strujom. Grejanje preko gradske toplane. Poseduje zaseban ulaz i lift. Internet je razvučen po čitavom prostoru. Kvadratura poslovnog prostora iznosi 240m<sup>2</sup>, takođe poseduje i terasu površine 112m<sup>2</sup>. Prostor sadrži tri odvojene kancelarije, veliki "open space" radni prostor, kuhinju i toalete. Svi pregradni zidovi su gipsani te se po zahtevu zakupca mogu ukloniti tako da kompletan prostor bude "open space" karaktera. Prostor će biti kompletno renoviran pre ulaska narednog zakupca. Agencijska provizija u visini jedne mesečne zakupnine. Za dodatne informacije pozovite 062 765 500 Siniša Kremenović, ELIT nekretnine, br. u registru posrednika 1735.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555