

# Trosoban stan na Crvenom Krstu

**Cena: 255.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 83  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se nenamešten trosoban stan na Crvenom Krstu. Stan ima ukupno 83m2. Od čega je 69m2 uknjižena kvadratura, dok preostalih 14m2 je terasa. Smešten na 5spratu od ukupno 5 spratova u zgradi, sa mogućnošću proširenja u vidu galerije sa kojom dobijate dodatnih 60m2 i sto ovaj stan može da pretvori u lep duplex na odličnoj lokaciji. Predstavlja idealnu priliku za udoban i miran život u urbanom delu Beograda. Trosobna struktura ovog stana čine: Hodnik koji spaja sve prostorije, veliki dnevni boravak u vidu open space koncepta, kuhinja, kupatilo, 2 spavaće sobe i terasa koja se proteže celom dužinom stana, sa koje se pruža lep pogled. Dvostrano orijentisan, sa pogledom na glavnu ulicu i na unutrašnje dvoriste između zgrada. Stan je u odličnom stanju sa dobro očuvanom drvenom stolarijom na svim prozorima. Odlična lokacija koja nudi brojne prednosti. U blizini stana se nalaze marketi, vrtić, pošta, i ostali lokali raznih delatnosti što ovu lokaciju čini praktičnom i živopisnom. Dobra povezanost sa centrom grada putem gradskog prevoza za koji pristupate ne daleko od zgrade jer je stanica u blizini ili sopstvenim vozilom za koje naravno postoji parking mesta u Zoni ispred zgrade ili ulici. Ako tražite stan u mirnom delu grada sa svim potrebnim sadržajima u blizini, ovaj stan na Crvenom Krstu je definitivno vredan razmatranja. Za više informacija i zakazivanje pregleda stana, slobodno nas kontaktirajte.

**Šifra oglasa:** 03-2856527  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.12.2023

**Kontakt:** Kompas Nekretnine Reg.br. 1596  
**Telefon:** 069 69 50 60

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555