

# KUĆA NA GLAVICI, UKNJIŽENA , PLAC 800M2 TOP MESTO SREMSKA KAMENICA

**Cena: 165.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Ulica i broj:** GOROCVETA 2

**Kvadratura:** 115

**Površina zemljišta:** 800

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Jedan sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Oglašavamo prodaju uknjižene, ali nedovršene kuće u smislu unutrašnjih radova. Kuća se nalazi na prelepom mestu , Sremska Kamenica, Glavica kod planinarskog doma i u blizini "Hlebovog" odmarališta. U suštini, veliku vrednost ima sam plac na ovoj lokaciji. Površina placa je 800 m2 i nalazi se na mestu koje nije jako prometno, ali je uz glavni put. Ima struju, gas je ispred placa, optički internet je prošao pored parcele. Napravljena je i velika septička jama . S obzirom na poziciju, nekretnina je interesantna za život , ali isto tako i za turistički objekat, ugostiteljski objekat, ili čak ako ste potencijalni investitor sam plac je dobar i za veći trgovački objekat s obzirom da u ovom delu nema ni jedna trgovina. Objekat je pod krovom, ima PVC stolariju, delimično je unutra završen, urađen je razvod struje i vode. Na spratu je lepa terasa, a može se iskoristiti i potkrovlje. Moguća je zamena za stanove u Novom Sadu. Pogledajte našu video prezentaciju na sajtu agencije ili nas pozovite da vam pošaljemo link Šifra oglasa 10623 Agencijska provizija je uračunata u cenu. Kontakt - agent Ljiljana Marković , tel 0646432338

**Šifra oglasa:** 03-2592891

**Datum postavljanja oglasa:** 23.05.2023

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 0646432338

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555