

Odličan troiposoban stan kod Američke ambasade

Cena: 315.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar knez Aleksandra Karađorđevića
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 97
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2579502
Datum postavljanja oglasa: 11.05.2023

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan troiposoban stan na Dedinju u Bulevaru kneza Aleksandra Karađorđevića kod Američke ambasade. Stan se nalazi na prvom spratu kvalitetne zgrade iz 1955.godine. Sastoji se od ulaznog hodnika sa antreom, dnevnog boravka sa trpezarijskim delom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupatila i lođe. Stan je u izvornom je stanju, potrebna su ulaganja. Funkcionalan raspored prostorija daje razne mogućnosti adaptacije prilikom renoviranja. Zgrada je povučena od ulice i smeštena u pravu oazu punu zelenila što ovaj stan čini jedinstvenim. Kvalitet gradnje i izolacija, uz centralno grejanje koje poseduje čine da tokom zimskih dana stan bude veoma topao. Dvostrano je orijentisan(istok-jug) većim delom sa direktnim pogledom na dvorište ispred zgrade. Potpuno je izolovan od gradske gužve i buke. Zbog lokacije i strukture ova nepokretnost je odlična investicija i za život, ali i za rentu. Stan poseduje i podrumsku ostavu. Iza zgrade se nalazi slobodan parking sa velikim brojem parking mesta. Uknjižen bez tereta i zabeležbi. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555