

# Odličan dvoiposoban stan u blizini parka Čair

**Cena: 112.207,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Kvadratura:** 63

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2968564

**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2024

**Kontakt:** IVAN CVETKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART NEKRETNINE NIŠ

**Telefon:** 0601300014



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan u neposrednoj blizini parka Čair. Nalazi se na prvom spratu stambene zgrada koja ima lift i nije priključena na centralno grejanje. Površina stana je 63.76m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, izdvojenog toaleta, dve odvojene spavaće sobe i komforne dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarijom i terasom. Zgrada je pravljena po najvišim standardima, građena temo blokovima, ugrađena je 15cm stiropora izolacije, sedmocomorna PVC stolarija sa roletnama, svaki stan će imati svoj kotao na struju sa ugrađenim radijatorima. Izuzetno osvetljen stan sa odličnim rasporedom prostoriya garantuje vašu udobnost u stanovanju. Kupuje se direktno od investitora i postoji mogućnost povratka PDV-a za kupce prve nekretnine. Za više informacija pozovite. Agencija Kvart nekretnine upisana je u registar posrednika pod brojem 886.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555