

LUKSUZNA KUĆA NA POPOVICI, NOVOGRADNJA

Cena: 386.250,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 170
Površina zemljišta: 1000
Broj soba: 3,5 soba
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-2525241
Datum postavljanja oglasa: 23.03.2023

Kontakt: BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 0646431554



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima,
U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se moderana luksuzna vila na Popovici, uknjižena na placu od 1000 m2. Ekstra sredena, građena po projektu kvalitetnim materijalima, potpuno završena, sa svim detaljima potrebnim za udoban život. Glavni ulaz u kuću je sa gornjeg dela gde se nalazi radni deo-galerija sa izlazom na veliku terasu i spavaća soba. Stepeništem silazite u centralni blago ukopani deo kuće - trpezariju koja povezuje kuhinju sa ostavom u koju su smešteni kotlovi, izdignutu dnevnu sobu sa velikim portalima, hodnik koji vodi ka toaletu i glavnoj spavaćoj sobi koja ima kupatilo i veliki garderobni prostor. Iz trpezarije je izlaz na veliku terasu na koju je smešten roštilj i koja je u ravni sa dvorištem gde je moguće napraviti ili postaviti veći bazen. Donji deo dvorišta ima natkrivenu terasu zaštićenu transparentnim rolo zavesama te možete u toku čitave godine i tu sedeti zaklonjeni od kiše i vetra. Pomoćne prostorije su smeštaj za drva, veća ostava za mobilijar, prelivnu cisternu za skupljanje kišnice. U najnižem delu placa su postavljene dve leje za povrće ili cveće. Objekat je priključen na gradski vodovod, grejanje je na toplotne pumpe, pokriven je nadzornim kamerama i alarmnim sistemom. Dva parking mesta ispred kuće su natkrivena, a osim toga može da se parkira još pet, šest vozila bez problema. Asfaltni prilaz do kuće, behatonom popločano dvorište asfaltiran, sa neizbežnim zelenim površinama. Video prikaz pogledajte u linku ovde <https://www.youtube.com/watch?v=a77RxUnZtFA&feature=youtu.be> Agencijska provizija je uračunata u cenu. Agencijska šifra 8023 Kontakt Tanja Mitrović 0646431554, 0646432338 Ljiljana Marković

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555